

ふるさと支援ぐるーぷ

地域型復興住宅の名称	対象となる地域
地域産山の木の家	田野畑、岩泉、宮古、山田地域

グループの特徴とメッセージ

地域産山の木を主材料とし、地域の棟梁仕込で鍛えた技を結集し作り上げる住宅そして使ってもらう人のために作り上げる家。地産地匠、土参土宝、心土不時〇をモットーとして使う人のため、使う人が次ぎ日の活力のためになる家、心身ともに癒える家を提供し、少しでも被災者へののお手伝いをし、長期にわたり皆様にご協力できるぐるーぷとしていきます。

グループの基本情報

グループ名称	ふるさと支援ぐるーぷ
所在地	岩手県下閉伊郡岩泉町岩泉 字中野 40-96
結成年月	2012年2月
グループ形態	任意団体
主たる業態	工務店
グループ構成 ※各事業者名 は別紙	合計 10 社 原木供給 : 未定 製材 : 3 社 建材流通 : 2 社 プレカット : 1 社 設計 : 1 社 施工 : 3 社
代表者名	西倉謙吾(株式会社ジーエヌ 企画代表取締役)
主な受賞歴・ 活動内容等	

地域型復興住宅の主な工法・価格帯

主な構造・工法	木造軸組工法
価格帯	1,000~1,500万円
価格の基準面積	100㎡
価格に含まない 項目	屋外工事費、外構工事費、 設計料、諸手続費

*価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。
詳しくはお問い合わせください。

グループ全体の施工実績（年間）

建設戸数*（木造戸建）	20戸
うち地域材活用の住宅	10戸
うち長期優良住宅	申請なし戸
グループとしての 施工実績	
グループとしての地域 型住宅の受注可能戸数	20戸
自由記入欄 （上記以外の実績等）	リホーム 20件程度

※参画する施工業者の建設戸数の合計

連絡窓口

担当者名	西倉正五	メール	m.nishikura@snow.plala.or.jp
電話番号	0194-22-4075	F A X	0194-32-3433
ホームページ	-		
自由記入欄			

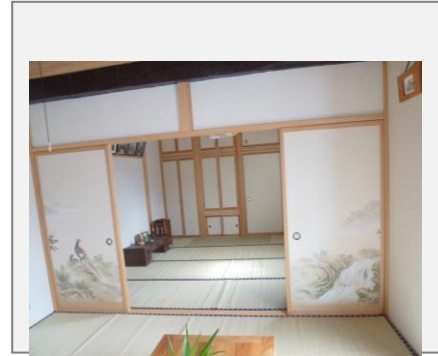
地域型復興住宅

地域産山の木の家

地域型復興住宅のイメージと特徴

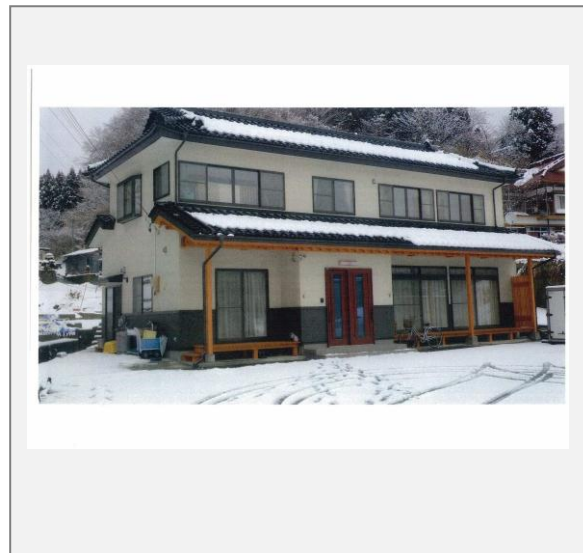
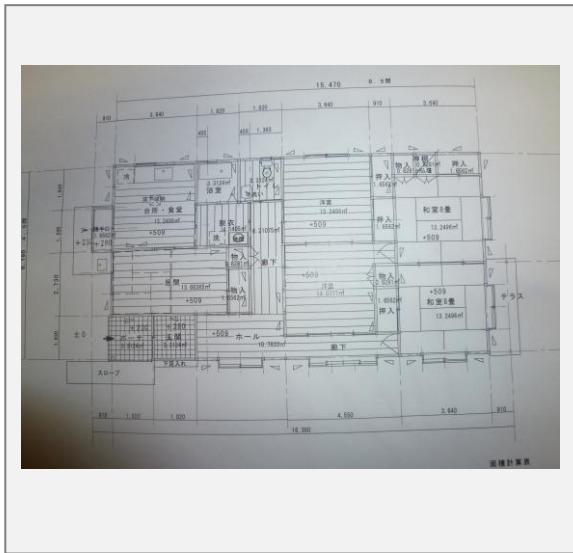
■ 地元の木にこだわった心豊かな家づくり

- ・地域の杉材をふんだんに使った心温まる和室
家族との団欒、地域のかたがたとのふれあいの場として8帖、8帖
- ・地元大工の木組み構造、金具使用、尺モジュールとし耐震を重んじ壁量1/2以上の耐力壁均等配置とした。



■ 高齢化にあった長期的な住まいづくり

- ・高齢化に備えたバリアフリー、段差0、手摺取り付け、トイレ水洗等考慮する。



代表的事例の概要

構造	木造軸組工法	床面積	1階：132.50 m ²
設計	株式会社ジーエヌ企画	施工	株式会社ジーエヌ企画
施工費	1,600万円（設計費用は除く）	備考	—

設計方法や地域材活用に関する特徴

■ 県産材利用を最大利用と熟練大工の技を結集

- ・ 地元産材の利用するため原木から調査支部材ごとに製品化し、熟練大工の技と工場生産化も加えて作り上げる住宅とし長期的利用を提供したい。
- ・ 低コストに対しては、基本プランを採用し資材供給過程において考慮できるシステムとする。
- ・ 復興住宅はもとより、将来的な可変対応に柔軟に適應しやすく考慮する。

主に活用している地域材について

地域材の名称	岩手県産材
樹種	杉、アカマツ、カラマツ
産地	岩手県全域
認証制度等	岩手県産材証明事業者
主に取扱う材種	無垢材、集成材
主に取扱う部材	柱材、梁材、羽柄材、内装材
自由記入欄	地域型復興住宅では香り豊かな岩手県産材を90%以上活用した住宅を供給します。

性能・仕様および施工方法等に関する特徴

■ 環境に耐える強固な家

- ・ 環境調査を充分に行い、施主様とのヒアリング数多くする。
- ・ 自然環境の風、雨、太陽光の取り入れまたは、取り除きを考慮し、足りないものは、設備環境として取り入れ人間環境を最大源に生かせる空間作成とする。また、人の心の問題解決策として耐久性、耐震性を出来る限りほどこし安心安全であるものとし将来的な老後、2世代の対応可能なつくりとする。
- ・ 地元大工の木組み工法を採用し現代の金具工法も取り入れ、なお、地元木材を最大限に活用した住宅づくりをおこなっております。



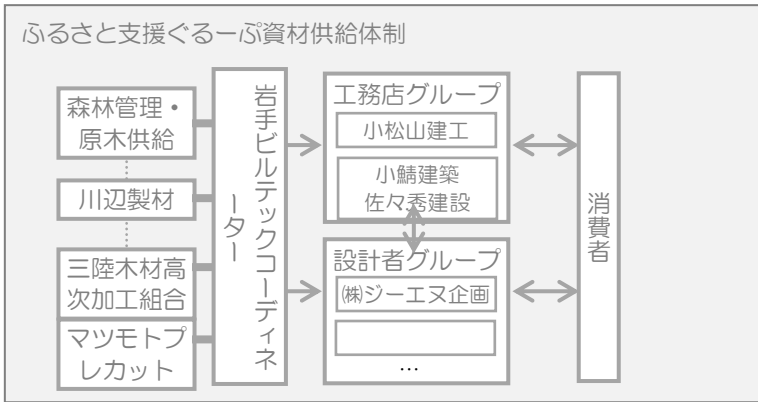
地域住宅生産者グループ

ふるさと支援ぐるーぷ

地域型復興住宅の生産供給や流通資材の調達に関する体制

■ 岩手県産材利活用精算体制

- ・ 原木供給は、立ち木、原木の森林組合等ストック業者の把握をし、現地調査を行い製材、集成材加工プレカット、建材店、工務店と流れる仕組み構築であり使用量は綿密な計画を立てる。



施主からの相談体制および維持管理（アフターサービス）の体制・取組み

■ 地元大工相談及びアフター

- ・ 田野畑、岩泉、宮古、山田の各地区の大工の棟梁が親身になって相談を受けました、アフターを行い法律的なことは設計事務所で対応する。また広域てきなこととしては、全体的なシステムとする。