

地域住宅生産者グループ No.318

(有) 乙戸建設

地域型復興住宅の名称	対象となる地域
快適・安心・安全な健康な住まい	岩手県宮古地域および県内地域

グループの特徴とメッセージ

(有) 乙戸建設グループは住む人の暮らしに役立つ情報を提供していきたいと思っております。また、資金計画からプランの施工、アフターサービスまで末永いおつきあいをしていきたいと思っております。

グループの基本情報

グループ名称	(有) 乙戸建設
所在地	岩手県宮古市太田 1-8-20
結成年月	2012年2月
グループ形態	任意団体
主たる業態	建設業
グループ構成 ※各事業者名 は別紙	合計 12 社 原木供給 : 0 社 製材 : 1 社 建材流通 : 1 社 プレカット : 0 社 設計 : 1 社 施工 : 2 社 その他 : 7 社
代表者名	乙戸 勲 ((有) 乙戸建設取締役)
主な受賞歴・ 活動内容 等	

地域型復興住宅の主な工法・価格帯

主な構造・工法	木造軸組工法
価格帯	1,500~3,000 万円
価格の基準面積	100 m ² ~165 m ²
価格に含まない 項目	設計料、諸手続費

*価格は、地域・プラン、仕様によって異なります。
詳しくはお問い合わせください。

グループ全体の施工実績 (年間)

建設戸数* (木造戸建)	1 戸
うち地域材活用の住宅	1 戸
うち長期優良住宅	1 戸
グループとしての 施工実績	なし
グループとしての地域 型住宅の受注可能戸数	3 戸
自由記入欄 (上記以外の実績等)	新築・リフォーム工事を年間 2~3 戸程度受注可能

*参画する施工業者の建設戸数の合計

連絡窓口

担当者名	乙戸 勲	メール	otutokensetu@if-n.ne.jp
電話番号	0193-63-8532	F A X	0193-64-2488
ホームページ			
自由記入欄	AM9:00~PM6:00 まで電話による相談、または訪問による相談可能		

快適・安心・安全な健康な住まい

地域型復興住宅のイメージと特徴

■住む人にこだわった快適・安心・安全な家づくり

- ・地域の木材と地元の業者で施工することで地域の復興に役立ち施工後のメンテナンス、アフター等で末永いおつきあいをしていきたいと思っています。

■一人一人の暮らしにあった快適・安心・安全な住まいづくり

- ・県産材を使用し住む人の暮らしに合わせた、快適・安心・安全、健康な住まい。

(有)乙戸建設施工による住宅

和風 2 世帯住宅



和洋の 2 世帯住宅



和洋の 2 世帯住宅

代表的事例の概要

構造	木造軸組工法	床面積	1 階：50 m ² ～ 2 階：40 m ² ～
設計	(二級建築士)菊地建築設計事務所	施工	(有) 乙戸建設
施工費	2,000 万円～ (設計費用は除く)	備考	※本事例は上記写真によるものです

設計方法や地域材活用に関する特徴

■ 住む人の暮らしに合わせた設計

- ・ 自由設計であなただけの住まいを設計
- ・ 地元木材を主として活用し、地域に根付いた家づくり。

主に活用している地域材について

地域材の名称	岩手県沿岸地域材
樹種	杉、松
産地	岩手県内
認証制度等	岩手県産材、認証推進協議会の県産材活用
主に取扱う材種	無垢材、集成材
主に取扱う部材	柱材、梁材、羽柄材、内装材
自由記入欄	地域型復興住宅では、県産材を70%以上活用した住宅を供給します。

性能・仕様および施工方法等に関する特徴

■ 高断熱、高气密、高性能

- ・ 快適な住まい、木にこだわった住まい。健康にいい住宅を提供します。

(有) 乙戸建設施工による住宅

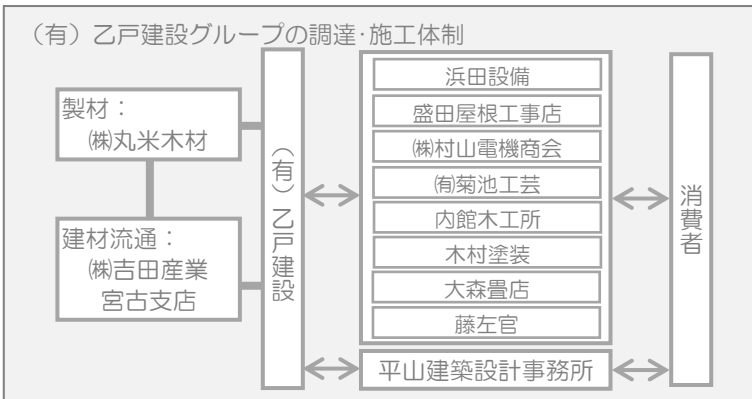


地域住宅生産者グループ (有) 乙戸建設

地域型復興住宅の生産供給や流通資材の調達に関する体制

■地元業者による設計と施工

- ・ 県産材を使用し地元業者による設計・施工をするので安心です。



施主からの相談体制および維持管理（アフターサービス）の体制・取組み

■快適・安心・安全な健康な住まい

- ・ AM9:00~PM6:00 まで電話による相談、または訪問による相談いたします。
- ・ 自社施工によりアフターサービス等、対応も万全です。