

平成27年度事業報告書

(平成27年4月1日～平成28年3月31日)

I 総務に関すること

1. 会議関係

①総 会

平成27年度一般社団法人岩手県建築士事務所協会 通常総会

開 催 日 平成27年5月28日

議決事項 1. 平成26年度(平成26年4月1日～平成27年3月31日)事業報告並びに収支決算の承認について

2. 平成26年度剰余金について

3. 平成27年度(平成27年4月1日～平成28年3月31日)事業計画(案)決定並びに収支予算(案)の承認について

②理事会(4回)

開 催 日・平成27年5月8日 ・平成27年9月25日

・平成27年12月22日 ・平成28年3月25日

③三役連絡会議(2回)

開 催 日・平成27年4月28日 ・平成27年12月22日

④監 査

開 催 日・平成27年4月28日

⑤復興に向けた会議・懇談会及び打合せ等(継続1)

開 催 日・平成27年4月13日 国土交通省に対する被災三県要望

・平成27年4月22日 被災三県連絡会議

(他に6/5、7/13、8/26、9/14、11/2、12/15、1/29、2/26、3/30出席)

・平成27年5月21日 一般社団法人東北再生可能エネルギー協会平成27年度定時総会

・平成27年5月28日 震災復興のための賛助会員商品説明会

・平成27年7月2日 復興庁震災復興に係るヒアリング

・平成27年7月10日 一般社団法人東北再生可能エネルギー協会定例会議

(他に9/18、12/18、3/24出席)

・平成27年7月14日 平成27年度第1回岩手県地域型復興住宅推進協議会

・平成27年7月17日 第1回住宅市場技術基盤強化推進事業全国事務局連絡会議

(他に第2回2/29開催)

・平成27年7月30日 第6回岩手県の住宅再建に係る生産者等意見交換会

(他に第7回2/15開催)

・平成27年8月5日 被災三県・国に対する要望活動

・平成27年10月1日 住宅復興に向けた地域木材供給連絡会議

・平成27年10月2日 住宅復興に向けた地域木材供給連絡会議現地見学会

- ・平成27年11月14日 一般社団法人東北再生可能エネルギー協会産総研臨海副都心センター
一般公開視察
- ・平成27年11月27日 平成28年度林業関係施策に関する要望活動
- ・平成27年12月13日 石井国土交通大臣を囲む懇話会
- ・平成28年1月19日 マッチングサポート制度への協力並びに労働者供給事業に関する意見交換会
- ・平成28年2月1日 平成27年度第3回北海道・東北ブロック協議会会長会議
- ・平成28年2月2日 福島県浜通り被災地視察
- ・平成28年3月9日 岩手県地域型復興住宅生産者グループ研修会北上会場
(他に盛岡会場3/15、大船渡会場3/17、釜石会場3/18開催)
- ・平成28年3月10日 復興に向けた木と建築・木の暮らし&公共建築フォーラム
- ・平成28年3月15日 復興に向けた木の暮らしセミナー
- ・平成28年3月31日 平成27年度林野庁補正予算事業「地域材利用の木材関係者等への支援対策事業」実施団体向け説明会

⑥委員会（総務、教育・情報、業務・技術、広報・渉外及び青年・女性の各委員会は建築復興支援センター分科会業務も兼ねている。）

・業務・技術委員会

開催日・平成27年7月16日 平成27年度事業の実施について
住宅省エネルギー講習について
単価表の作成について
その他技術講習会の開催について等

・指導委員会

開催日・平成27年7月16日 平成27年度事業の実施について
実例に学ぶ建築士事務所のトラブル予防研修会実施報告
苦情処理の実例について
今後の課題について等

・教育・情報委員会

開催日・平成27年7月21日 平成27年度事業の実施について
平成27年度各種講習会の実績について
平成27年度各種講習会予定について等

・広報・渉外委員会

開催日・平成27年7月21日 平成27年度事業の実施について
会誌「まがりや66号」の企画について等
・平成27年12月1日 会誌「まがりや66号」の企画について

・青年・女性委員会

開催日・平成27年7月21日 平成27年度事業の実施について
木造建築視察バスツアーの企画について等

・総務委員会

開催日・平成27年7月22日 平成27年度事業の実施について
第39回建築士事務所全国大会（茨城大会）について
公共建築フォーラムの企画について等

2. 会員の異動状況

平成27年度は、正会員入会10社、退会 6 社、前年度末対比 4 社増の277社となった。

賛助会員は入会 7 社、退会 4 社、年度末86社である。

3. 全国大会

平成27年10月16日開催の第39回建築士事務所全国大会（茨城大会）に、本県から会長外 8 名が参加した。

4. 建築設計サポートセンターの活動（継続 4）

①構造設計一級建築士及び設備設計一級建築士に関する名簿の閲覧

②報酬基準に関するパンフレットの配付

③建築基準法及び建築士法、四会連合協定契約書、業務報告書、重要事項説明、耐震診断、業務報酬基準他に関する質問、相談に対応

5. 被災住宅無料相談窓口の設置（継続 1）

東日本大震災に関連し平成23年 3 月に岩手県と契約を締結した被災住宅相談緊急支援業務の委託に伴い継続して本部事務局及び各支部に被災住宅無料相談窓口を開設した。

平成27年度は相談件数 0 件であったが、開設後の累計は1,079件である。

・岩手県居住支援協議会住宅再建相談会（岩手県）への相談員派遣

会場：大槌町役場等 平成27年 4 月18日～平成28年 2 月14日 6 回 相談員延べ 6 名派遣

会場：陸前高田市役所等 平成27年 4 月25日～平成28年 2 月21日 5 回 相談員延べ 5 名派遣

会場：大船渡地区合同庁舎等 平成27年 4 月26日～平成28年 2 月 6 日 8 回 相談員延べ 8 名派遣

会場：釜石地区合同庁舎等 平成27年 5 月23日～平成28年 1 月24日 7 回 相談員延べ 7 名派遣

6. 岩手県地域型復興住宅マッチングサポート制度の運営

①制度拡充と新パンフレットの作成及び配布

②制度拡充に伴い、ホームページの改善更新

③住宅祭での周知

④ブラッシュアップのための住宅祭にてアンケート調査及び分析の実施

⑤制度 P R のチラシ、のぼり、ティッシュ等の作成と、住宅祭等イベントでの活用

⑥申込書兼用チラシと返信用封筒を沿岸全域仮設住宅へ個別配布

⑦地元新聞へ制度の広告掲載

II 教育・情報に関すること

1. 講習会、研修会関係

①平成27年度「建築士事務所の管理のための岩手県指定講習会」及び「開設者研修会」

開催日・平成27年11月19日（北上） 74名受講

・平成27年11月27日（盛岡） 139名受講 計213名

②平成27年度「管理建築士講習」(盛岡)

開催日・平成28年 3 月29日 22名受講

③平成27年度「一級／二級／木造建築士定期講習」

開催日・平成27年 5 月20日（北上） 89名受講

・平成27年 5 月26日（盛岡） 98名受講

・平成27年7月23日（盛岡）	57名受講	
・平成27年10月27日（北上）	66名受講	
・平成28年3月2日（北上）	34名受講	
・平成28年3月23日（盛岡）	80名受講	計424名

④ 改正建築士法等の周知徹底を図るため講習会を開催

- ・建築三会による建築士・建築士事務所のための改正建築士法講習会

開催日・平成27年5月15日（盛岡）	163名受講（うち事務所協会受付125名）	
・平成27年6月1日（久慈）	52名受講（うち事務所協会受付32名）	
・平成27年6月3日（釜石）	68名受講（うち事務所協会受付56名）	
・平成27年6月4日（北上）	154名受講（うち事務所協会受付129名）	
		計437名

- ・改正建築基準法解説講習会

開催日・平成27年9月8日（盛岡）	86名受講	
・平成27年9月9日（北上）	84名受講	計170名

⑤平成27年度地域型住宅グリーン化事業（国）のグループ公募に伴う申請書作成支援説明会

開催日・平成27年5月19日（盛岡）	34名参加
--------------------	-------

⑥リノベーション・セミナー

開催日・平成27年10月8日（久慈）	46名参加	
・平成28年1月14日（二戸）	41名参加	計87名

⑦平成27年度「新しい東北」先進モデル事業 福島県木材活用CLT建築物推進事業成果報告会

開催日・平成27年12月22日（盛岡）	48名受講
---------------------	-------

⑧復興に向けた木と建築・木の暮らし&公共建築フォーラム 中大規模木造セミナー（継続5）

講演：「流通材とプレカットを用いて経済的・合理的に中大規模木造を作るための設計手法」

開催日・平成28年3月10日（盛岡）	104名参加
--------------------	--------

⑨伝統工法セミナー～伝統工法を現代に活かすために～

開催日・平成28年3月25日（盛岡）	42名参加
--------------------	-------

Ⅲ 業務・技術に関すること

1. 講習会開催

①岩手県住宅省エネルギー施工技術講習会（継続6）

開催日・平成27年9月15日（盛岡）	41名受講
・平成27年9月16日（二戸）	32名受講
・平成27年9月30日（北上）	60名受講
・平成27年10月20日（宮古）	28名受講
・平成27年11月6日（釜石）	18名受講
・平成27年11月13日（大船渡）	17名受講
・平成27年12月9日（久慈）	35名受講
・平成27年12月16日（北上）	22名受講
・平成28年2月19日（花巻）	39名受講

- ・平成28年 2 月22日（一関） 38名受講
- ・平成28年 2 月24日（奥州） 35名受講
- ・平成28年 2 月26日（盛岡） 42名受講 計407名

②岩手県住宅省エネルギー設計講習会（継続 6）

- 開催日・平成27年10月14日（盛岡） 24名受講
- ・平成27年10月28日（北上） 31名受講
- ・平成27年11月10日（釜石） 8 名受講
- ・平成27年11月25日（大船渡） 12名受講
- ・平成27年12月10日（盛岡） 46名受講
- ・平成27年12月17日（奥州） 47名受講
- ・平成28年 2 月12日（盛岡） 45名受講
- ・平成28年 2 月18日（北上） 29名受講 計242名

③実例に学ぶ建築士事務所のトラブル予防研修会

- 開催日・平成27年 6 月16日（盛岡） 29名受講
- ・平成27年 6 月30日（北上） 46名受講 計 75名

④岩手県高齢者向け住宅リフォーム相談員養成講習会

- 開催日・平成28年 1 月28日（盛岡） 53名受講

⑤岩手県木造住宅耐震診断士養成講習会及びいわて木造住宅耐震改修事業者（設計事務所・施工業者）育成講習会

- 開催日・平成28年 3 月11日（盛岡） 41名受講（うち事務所協会受付39名）

⑥建築設計関係 4 団体で作成した建築設計・監理業務委託契約書の普及に努めた。

⑦建築士事務所賠償責任保険の加入者は 3 月末64事務所であり加入率は23.0%となった。

⑧管理講習会等を通じ、建築士事務所賠償責任保険の加入について P R を行った。

⑨公庫適合証明等業務に関し、依頼者からの要請により「適合証明技術者」の紹介を行っている。

IV 広報・渉外に関すること

①機関紙「まがりや」第66号（震災特集号）を発行

②ホームページを通じて会員及び一般への情報提供に努めた。

③会員名簿を発行し配布した。

④平成27年 8 月29日から30日まで、盛岡市アイスアリーナにおいて建築士事務所キャンペーンを行い、その一環として建築無料相談を設置し相談会を実施した。来場者総数9,134人、相談員には盛岡支部会員が担当。15人が相談に訪れた。（継続 3）

⑤会員名簿一覧表を作成し、住宅祭等イベントで配布した。

V 公共建築関係

公共建築にかかる建築工事積算マニュアル単価表（R I B C 対応）頒布、及び仕様書頒布。

VI 指導委員会に関すること

①苦情相談（継続 2）

苦情処理業務を行うための相談所を設置。本年度は前年度から引き続きの設計・工事監理に関する相談は1件であった。引き続き対応のため建築士事務所に対する苦情の解決業務として、日事連への報告は未解決とした。なお、電話による問い合わせに対してはその都度対応している。

②耐震診断、耐震改修等に関する相談

建築物の耐震改修の促進に関する法律の改正に伴う耐震診断推進に係る業務として、公益財団法人日本建築防災協会及び一般社団法人建築性能基準推進協会と請負業務契約をし、耐震診断相談窓口を設置。相談件数及び内容を各団体へ報告した。

相談件数 現地調査 2件、電話相談 15件、計 17件

Ⅶ 岩手県地域型復興住宅の推進

①被災三県の住宅復興に関する実態把握調査（第4回、第5回）～木造住宅生産体制に関するアンケート～調査結果発行及び配布

②被災三県の木材の生産・加工・流通に関する実態把握調査（第3回）調査結果発行及び配布

③被災三県の木の暮らしに対する意識調査（第2回）調査結果発行及び配布

④被災三県の地域住宅生産者グループ所属の工務店による木造住宅の建設状況調査（第2回）調査結果発行及び配布

⑤「南部アカマツ」の利用に関するアンケート調査結果発行及び配布

⑥岩手県震災復興のための住宅モデルプラン集「1,000万円以下の住宅提案」増刷及び配布

⑦復興住宅祭等イベントによる住宅再建支援

- ・平成27年7月25日、26日 「いわて復興住宅祭in釜石」にてパネル展示、相談コーナー開設
- ・平成27年8月29日、30日 「県産材でつくる復興住宅フェスタ」にてパネル展示、相談コーナー開設
- ・平成27年9月26日、27日 「いわて復興住宅祭in宮古」にてパネル展示、相談コーナー開設
- ・平成28年2月6日、7日 「いわて復興住宅祭in大船渡」にてパネル展示、相談コーナー開設

⑧「NEW BOX 2015」見学会及び非住宅建築物～公共建築物の木造化の動向について～セミナー（仙台）

開催日・平成27年4月23日

⑨新しい建築資材CLT研修会～CLTの現状と将来～（盛岡）

開催日・平成27年6月10日

⑩住まいの耐震博覧会「これからの中大型木造建築とCLTセミナー」（仙台）

開催日・平成27年7月11日

⑪まちと森林をつなぐ木づかい全国キャラバン岐阜会場（岐阜）

開催日・平成27年8月1日

⑫中大規模木造設計セミナー（盛岡）

開催日・平成27年9月10日

⑬平成27年度岩手県立二戸高等技術専門校研修旅行（秋田県小坂、青森県黒石、弘前）

開催日・平成27年10月9日

⑭寒風沢地区災害公営住宅・板倉構法集会所見学会（宮城県塩釜）

開催日・平成27年10月23日

⑮東北地方の多雪環境に適した低コスト再造林システムの開発」総括セミナー（盛岡）

開催日・平成27年11月24日

⑩「南陽市文化会館」完成見学バスツアー（山形県南陽市）

開催日・平成27年10月16日 担 当：青年・女性委員会

⑪大断面集成材による紫波町新庁舎及び地域材を活用したオガールプラザと明治ロマン漂う登米町の木造建築群の見学並びに木造建築技術研修会バスツアー（紫波町、宮城県登米町）

開催日・平成28年3月12日 担 当：青年・女性委員会

⑫公開フォーラム（京都 ひと・まち交流館）

「伝統的木造住宅と省エネルギー」～京都の夏を旨とした住まいにならい、地域型住宅の省エネルギーを探る～

開催日・平成28年1月17日

⑬和の住まい推進リーシンポジウム及び和の住まい見学会（福島県飯坂）

開催日・平成28年1月27日

⑭復興に向けた木の暮らしセミナー～地域材を活用した低廉住宅及び新工法の提案（盛岡）

演題：第1部「再利用・移築可能な住宅の提案」

第2部「地域材を活用した蔵構法による低廉住宅の提案」

開催日・平成28年3月15日

⑮岩手県地域型復興住宅地域生産者グループ研修会

開催日・平成28年3月9日（北上） ・平成28年3月15日（盛岡）

・平成28年3月17日（大船渡） ・平成28年3月18日（釜石）

VIII 各種補助事業

①復興に向けた木の暮らし創出支援事業(林野庁)

本事業は、被災三県が連携し、地域材を活用した地域型復興住宅の普及促進及び「木造住宅生産基盤の強化」、「技術者の育成」、「地域住宅生産者グループの支援」、「被災者住宅再建の支援」並びに「地産地消による循環型木材産業の活性化」を図るものである。

②木造住宅等地域材利用拡大事業（林野庁）

本事業では、地域における地方創生に寄与し、林業の成長産業化を実現させるため、「木造住宅建設による地域材利用促進」を図るものである。

③住宅市場技術基盤強化推進事業（国土交通省）

本事業は、住宅省エネ化推進体制強化及び住宅の省エネルギー性能の向上に向けた技術者の育成に加え地域における木造住宅生産体制強化を図るものである。

④岩手県地域型復興住宅マッチングサポート制度（岩手県）

本事業は、復興最盛期に懸念される「工務店不足」「職人不足」「資材不足」に対応するため、「工務店紹介」「職人融通」「資材融通」の3つの取り組みを岩手県地域型復興住宅生産者グループ等が連携し実施するものである。

⑤伝統工法等推進事業（岩手県）

本事業は、東日本大震災津波被災地に再建される住宅等に伝統工法等を導入しやすくすることを目的とし、設計・施工者向けのディテール集及び建築主向けのデザイン集を活用し、伝統工法等の普及、推進することを目的とするものである。